



Registro Generale N. 000037/2022 del 16/02/2022

DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE
Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio

OGGETTO: Servizi di ingegneria relativi alla progettazione preliminare e definitiva- esecutiva unico livello per i lavori di "Nuova Casa della Salute" e Direzione Lavori, CSP, CSE, aggiornamento catastale e CPI (CUP J36G20000000004 - CIG 88968519B2) - concessione proroga termini consegna progetto definitivo-esecutivo.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
DELL'Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio

Premesso che:

- con Determina n. 252 del 24/09/2021 venivano affidati i “*Servizi di ingegneria relativi alla progettazione preliminare e definitiva-esecutiva unico livello per il lavori di Nuova Casa della salute e Direzione Lavori, CSP, CSE, aggiornamento catastale e CPI - CUP J36G20000000004*” (CIG 88968519B2) allo Studio Professionale ZPZ PARTNERS, codice fiscale e p.iva n. 02544780360, con sede in Via ARCHIROLA n. 165, 41124 Modena (MO), nella persona dell'Arch. Michele Zini, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Modena (MO) al n. 305 dalla data del 15/04/1992;
- l'importo complessivo dei servizi affidati è pari ad **Euro 49.280,15** determinato sulla base dell'offerta acquisita al Prot. n. 14718 del 17/09/2021, corrispondente al ribasso offerto del 40,00% (quarantavirgolazeropercento) sull'importo a base di gara soggetto a sconto, oltre oneri di legge (4%) per Euro 1.971,21 e IVA (22%) per Euro 11.275,30 in totale Euro 62.526,66 (oneri e IVA compresi);
- con Determina n. 259 del 06/10/2021 si dichiarava l'efficacia dell'affidamento all'esito delle verifiche sui prescritti requisiti dichiarati dal professionista sopra indicato;
- in esecuzione delle citate determinazioni veniva stipulato il contratto di incarico Rep. n. 158 in data 08/10/2021;
- con provvedimento Prot. n. 17043 del 27/10/2021, a seguito richiesta del professionista acquisita al Protocollo comunale n. 17002 del 27/10/2021, si concedeva allo Studio Professionale ZPZ PARTNERS una proroga alla consegna del <<...Progetto di fattibilità tecnico economica (art. 1, lett. a, b)>> fissando il nuovo termine per dare compimento alla fase mediante consegna del progetto entro e non oltre il giorno venerdì 5 Novembre 2021, mantenendo invariate tutte le altre disposizioni contrattuali;
- con Delibera della Giunta comunale n. 99 del 18/11/2021 si approvava lo studio di fattibilità ad oggetto “*Nuova Casa della Salute di Soliera – riqualificazione dell'edificio Scuola Primaria Garibaldi-Modulo e cambio di destinazione d'uso - CUP J36G20000000004*” per l'importo stimato di Euro 1.120.258,00 e si

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.



stabiliva di concorrere al bando Rigenerazione Urbana 2021 della Regione Emilia Romagna, linea di finanziamento B, per un importo richiesto pari ad Euro 700.000,00 ed un importo cofinanziato pari ad Euro 420.258,00;

Visto l'art. 2 del contratto Rep. 158/2021 che prevede la redazione da parte dell'incaricato del progetto definitivo-esecutivo unico livello (art. 1, lett. c) relativo all'intervento in oggetto, nel termine di 120 (centoventi) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di comunicazione della determina di affidamento dei servizi;

Vista la lettera Prot. n. 15099 del 24/09/2021 a firma del Responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio e Rup, ing. Salvatore Falbo, con la quale si comunicava allo Studio incaricato l'affidamento dei servizi indicando quale termine per dare compimento all'incarico la data del 22 Gennaio 2022;

Viste le comunicazioni, acquisite al Prot. n. 1073 del 26/01/2022 e al Prot. n. 1620 del 04/02/2022, con le quali lo Studio incaricato richiedeva la proroga sino alla fine del mese di Febbraio 2022 della scadenza di consegna prevista nel contratto, motivata dalla necessità di valutare la riconfigurazione degli impianti esistenti e le eventuali integrazioni alla luce della soluzione progettuale proposta;

Considerato che:

- è necessario procedere alla valutazione della soluzione progettuale proposta al fine di verificarne la rispondenza alle necessità di questa amministrazione;
- si rende necessario valutare l'opportunità di integrare l'incarico di progettazione alla parte impiantistica;

Accertato che, ai sensi dell'art. 107 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la richiesta di proroga è pervenuta in tempo utile e le cause sopra indicate che hanno provocato il ritardo nell'esecuzione dell'incarico e conseguentemente nella consegna del progetto rispetto ai termini contrattuali, sono indipendenti dalla volontà delle parti e non sono ascrivibili all'affidatario;

Ritenuto, per le motivazioni sopra riportate e nel solo interesse della migliore redazione del progetto quanto più possibile rispondente alle esigenze dell'amministrazione, poter concedere la proroga richiesta dando atto che il progetto dovrà essere consegnato entro e non oltre il termine del 28/02/2022;

Richiamati i seguenti atti:

- Deliberazione del Consiglio Comunale n. 81 del 20/12/2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione anno 2022 e relativa nota di aggiornamento;
- Deliberazione del Consiglio Comunale n. 83 del 20/12/2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022-2024;
- Deliberazione della Giunta Comunale n. 130 del 30/12/2021 con la quale è stato approvato il P.E.G 2022-2024;



Visto:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i;
- il D.P.R. n. 207 del 5/10/2010, per la parte non abrogata e nei limiti di compatibilità con il D.Lgs. n. 50/2016;
- il Decreto del Ministero dei LL.PP. n. 145/2000, per la parte non abrogata e trasfusa nel D.P.R. 207/2010 e nei limiti di compatibilità con il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.M. 07/03/2018 n. 49;
- l'art. 4 co.2 e 17 del D.Lgs. 165/2001 inerente alle funzioni e responsabilità dei dirigenti;
- il D.Lgs. n. 33/2013 come modificato dal D.Lgs. n. 97 del 25/05/2016 ed in particolare l'art. 23 sugli obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi;
- l'art. 42 , co. 6,7,8 dello Statuto Comunale;

Considerato che il presente provvedimento contiene ogni altro elemento essenziale del procedimento richiesto dalle vigenti disposizioni in materia;

Tutto ciò premesso e considerato

D E T E R M I N A

di ritenere le premesse parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

di autorizzare, per le motivazioni riportate in premessa e qui richiamate, la proroga richiesta, di cui al Prot. n. 1073 del 26/01/2022 e al Prot. n. 1620 del 04/02/2022, per la consegna del “*Progetto definitivo-esecutivo unicolivello per i lavori di Nuova Casa della Salute - CUP J36G20000000004*” (CIG 88968519B2) allo Studio Professionale ZPZ PARTNERS, codice fiscale e p.iva n. 02544780360, con sede in Via ARCHIROLA n. 165, 41124 Modena (MO), nella persona dell'Arch. Michele Zini;

di stabilire il nuovo termine per dare compimento all'incarico mediante consegna del progetto entro il 28 Febbraio 2022;

di dare atto che rimangono invariate tutte le altre disposizioni contrattuali;

di dare comunicazione della proroga concessa mediante trasmissione del presente provvedimento all'affidatario, a mezzo pec;

di dare atto che si provvederà agli adempimenti per dare adeguata pubblicità dell'avvenuta adozione del presente atto ai sensi, per gli effetti e con le modalità previste dal Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” testo vigente, come modificato dal D.Lgs. 97/2016, e articolo 29 del D.Lgs 50/2016, nonché dalla L. 6/11/2012, n. 190 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”, disponendo la pubblicazione su Amministrazione Trasparente, bandi di gara e contratti,



atti relativi alle procedure di affidamento di appalti pubblici - distintamente per ogni procedura, determinazioni a contrattare delle procedure negoziate e sulle piattaforme indicate dall'articolo 29 citato, al comma 2, e la trasmissione all'ANAC;

di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Salvatore Falbo, responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio.

X:\Dati\Soliera\Patrimonio\CASA DELLA SALUTE - MODULO VIA ROMA\05-Incarico_Servizi tecnici+Contratto\05-Proroga 2 (def-esec)\Det_proroga_consegna_progetto_ZPZ_rtf/br

**IL RESPONSABILE Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio
FALBO SALVATORE**